

## TISKOVÁ ZPRÁVA

15. 2. 2023

---

### OBERMEYER HELIKA DOKONČILA PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI PRVNÍ ETAPY PROJEKTU KOLBENOVA PARK

V pražských Vysočanech vzniká nová rezidenční čtvrť Kolbenova park, kde bude v několika etapách vybudován celek šesti bytových domů doplněný parkem. Obermeyer Helika v pozici generálního projektanta zpracovala prováděcí dokumentaci první etapy projektu Kolben Park – objekt C. Ten nabídne 245 bytů ve čtyřech až sedmi podlažích s klidným vnitroblokem orientovaným do parku. Za vypracováním dokumentace stojí tým vedený Ing. Jaroslavem Němečkem z projekční a stavebně-poradenské kanceláře Obermeyer Helika, který bude následně vykonávat autorský dozor nad stavbou první etapy. Navrhovaný objekt C bude splňovat energetickou náročnost třídy A, jeho dokončení je plánováno na třetí kvartál roku 2024. Architektem objektu je společnost **ABM Architekti s.r.o.**

*„Kolbenova park je zajímavý projekt a jsme rádi, že se na něm můžeme podílet. Naše divize statiky pracuje také na projektu pro stavební povolení další etapy – objektu B pro společnost ABM Architekti s.r.o. Právě tato spolupráce zajistí z hlediska statiky koncepční kontinuitu jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Technickou zajímavostí objektu, na kterou bych rád upozornil, je bezesporu aplikace protivibračních opatření na přechodu mezi suterénní a nadzemní částí, které ochrání objekt proti vibracím z metra a přilehlé tramvajové trati,“ uvedl Jaroslav Němeček, vedoucí projektu z Obermeyer Helika.*

Součástí projektu Kolbenova park je také venkovní infrastruktura včetně založení nových ulic. Směrem do ulice Kolbenova nabídne dům komerční parter se službami, případně kavárnou a dalšími obchody. Kromě plné občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti se mohou budoucí obyvatelé těšit z přírody, která bude doslova



na dosah. Uvnitř lokality se bude nacházet park s vodními prvky, centrální promenádou a další pestrou nabídkou prvků pro oddech, sport a zábavu.

Virtuální prohlídka bytů s možností vytvoření vlastního designu prostor je dostupná na webových stránkách [zde](#).



Vizualizace č. 1 – č. 2: ABM Architekti, Kolbenova park – venkovní pohled

[www.obermeyer.cz](http://www.obermeyer.cz)

[www.opb.de](http://www.opb.de)

---

**Společnost OBERMEYER HELIKA a.s.** patří k největším projekčním a stavebně-poradenským kancelářím v ČR. Poskytuje komplexní služby v oblasti projektování, konstrukcí pozemních a dopravních staveb, projektového managementu a odborného technického poradenství. Disponuje jedním z největších týmů statických v ČR včetně specialistů na mostní konstrukce. Na českém i slovenském trhu je firma jedním z lídrů projektování ve 3D a modelování staveb systémem BIM. Do širokého portfolia projektů, na kterých se společnost **OBERMEYER HELIKA** podílela, náleží zdravotnické stavby, obchodní centra, rezidenční komplexy, kancelářské budovy, budovy pro státní správu, kulturní instituce, církevní objekty, stavby pro školství, průmyslové a logistické areály i stavby dopravní infrastruktury a letišť. Mezi její nejvýznamnější reference se řadí například Nové divadlo v Plzni, O2 Arena, obchodní centra Quadrio, Černý Most a Chodov, Základní škola Roztoky či dětské

oddělení Fakultní nemocnice Motol. Má také bohaté zkušenosti s přípravou urbanistických studií v ČR i v zahraničí. Společnost s původním názvem Helika své podnikání v České republice rozběhla v letech 1990-1991 a od května 2004 rozšířila své aktivity na Slovensko a otevřela pobočku v Bratislavě. V červnu 2007 se stala součástí nadnárodní skupiny Obermeyer, která patří k největším projekčním kancelářím v Evropě s celosvětovou působností.

Kontaktní údaje:

**Crest Communications a.s.**

Radka L. Kerschbaumová

Account Manager

mobil: 733 185 662

[radka.kerschbaumova@crestcom.cz](mailto:radka.kerschbaumova@crestcom.cz)

[www.crestcom.cz](http://www.crestcom.cz)